

Kredsgeneralforsamling 2024

Indbydelse til kredsgeneralforsamling i
ABF's Kreds Midtsjælland



26. september 2024



Generalforsamling kl. 18.00-22.00
Fællesspisning kl. 18.00-19.00



Bjæverskov Forsamlingshus
Ringstedvej 546
4632 Bjæverskov

Vel mødt!



Kære medlemsforeninger

Kredsbestyrelsen har hermed fornøjelsen af at invitere til årets generalforsamling.

Vi har sammensat et program, I forhåbentligt vil finde spændende. Programmet vil, ud over selve generalforsamlingen, byde på oplæg, aktuelle indlæg og mulighed for debat og besvarelse af spørgsmål, ligesom vi gerne vil høre jeres holdninger til hvad kredsbestyrelsen skal arbejde med.

Vi starter aftenen med fællesspisning.

Efter spisningen og valg af dirigent har vi aftenens første oplæg om brandsikkerhed i andelsboligforeningen. De seneste års store boligbrande i Hovedstadsområdet har sikkert berørt os alle, og givet anledning til drøftelser om bestyrelsens ansvar og forpligtelser i forhold til forebyggelse af brand i egen forening. Vi har derfor inviteret RMG- inspektion, som er et akkrediteret uvildigt inspektionsfirma, til at komme og holde oplæg for os om, hvad bestyrelsen er forpligtet til at gøre for at kontrollere brandsikkerheden i foreningen, og hvad der derudover bør gøres.

Herefter beretter kredsbestyrelsen om arbejdet lokalt i kredsen med at udbygge kontakten til jer medlemmer og afholdelse af lokale aktiviteter.

ABF's landsformandskab beretter videre om arbejdet med at gøre ABF's indflydelse gældende politisk på Christiansborg og lokalt i kommunerne, for at sikre de bedst mulige vilkår for foreninger og andels-havere. Hvilke mærkesager har ABF gennem årene set som vigtigst? Hvordan har vi arbejdet med dem konkret? Nye interesseområder og mærkesager trænger sig imidlertid på. Skal vi derfor til at tænke nyt i forhold til, hvordan vi gør vores indflydelse gældende?

Undervejs skal vi også have valg til kredsbestyrelsen og ABF's hovedbestyrelse. ABF's underdirektør Isaac Abella Appelquist runder af med at give en status i forhold til den aktuelle politiske situation.

Vi glæder os til en god aften. Vel mødt.

Med venlig hilsen
kredsbestyrelsen i kreds Midtsjælland
Jan Saltoft Andersen

abf 
Kreds Midtsjælland



Program

1 Velkomst og valg af dirigent

2 Brandsikkerhed i foreningen

Doplæg ved RMG- inspektion:

Hvad er bestyrelsen forpligtet til at gøre for at kontrollere brandsikkerheden i foreningen? Hvad bør gøres herudover?

3 Det lokale arbejde for at varetage medlemmernes interesser

Kredsberetning 2024 ved kredsbestyrelsen.

4 ABF's landspolitiske arbejde: Arbejdet med at varetage andelsboligforeningernes og andelshavernes interesser

Doplæg ved ABF's landsformandskab.

5 Eventuelt indkomne forslag

6 Valg til kredsbestyrelsen

- a. Introduktion til arbejdet som kredsbestyrelsesmedlem i ABF's Kreds Midtsjælland
Ved kredsbestyrelsen.
- b. Valg af kredsformand for 2 år (Kredsformanden er også medlem af ABF's hovedbestyrelse)
Kredsformand Jan Saltaft Andersen er på valg og modtager genvalg.
- c. Valg af op til 3 kredsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Flemming Sonnesen er på valg og modtager genvalg. De øvrige pladser er p.t. vakante.
- d. Valg af 2 suppleanter for 1 år
Anne-Lise Kjeldgaard Knudsen er på valg og modtager genvalg. Den anden post er p.t. vakant.

7 Valg til ABF's hovedbestyrelse

- a. Introduktion til posten som hovedbestyrelsesmedlem for Kreds Midtsjælland
- b. Valg af 1 hovedbestyrelsesmedlem for 2 år
Bent Christiansen er på valg og modtager genvalg.
- c. Valg af 1 hovedbestyrelsessuppleant for 2 år
Flemming Sonnesen er på valg og modtager genvalg.

8 Kaffepause

9 Status i forhold til den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet

Doplæg ved ABF's underdirektør Isaac Abella Appelquist.

10 Eventuelt

11 Tak for i dag!

Tilmelding

Tilmelding til kredsgeneralforsamlingen og fællesspisning skal ske senest torsdag den 19. september 2024 via ABF's hjemmeside eller på tlf. 33 86 28 30.

Fuldmagt og stemmer

Hver medlemsforening har én stemme for hver påbegyndt 50 andelshavere i foreningen. Foreningen kan give fuldmagt til en anden medlemsforening, hvis de ikke har mulighed for at være personligt repræsenteret, og på den måde gøre sin indflydelse gældende. Ønsker foreningen at afgive fuldmagt, skal fuldmagten være skriftlig. Udfyld skemaet på www.abf-rep.dk og send det til midtsjaelland@abfvalgte.dk senest på dagen for generalforsamlingen kl. 12.00.

Valg

Valgbare til posterne som kredsformand, -bestyrelsesmedlem og -suppleant samt hovedbestyrelsesmedlem og -suppleant er enhver andelshaver i ABF's medlemsforeninger i kredsen.

Kandidatur og valg skal, for at være gyldige, kunne godkendes af den forening (ved den tegningsberettigede bestyrelse), hvor man er andelshaver. Blanket til godkendelse findes på ABF's hjemmeside. Blanketten sendes til midtsjaelland@abfvalgte.dk, gerne inden generalforsamlingen, og senest 10 dage efter valget.

Har du lyst til at tage del i arbejdet, kan du læse mere om være aktiv i sin kreds på ABF's hjemmeside.

Forslag

Alle medlemsforeninger kan stille forslag til kredsgeneralforsamlingen. Forslag skal være modtaget i ABF enten via mail eller post, senest torsdag den 19. september 2024.

Del gerne invitationen med de øvrige medlemmer af foreningens bestyrelse. I er alle velkomne!

Find blanketter og information om kredsgeneralforsamlingen på www.abf-rep.dk > Aktiviteter > Kredsgeneralforsamlinger 2024



abf 

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

abf@abf-rep.dk
Tlf. 33 86 28 30

www.abf-rep.dk