

---

Næstved, 16. september 2024

## Generalforsamling 2024 - Kredsbestyrelsens beretning.

### Indledning:

Velkommen til årets generalforsamling her i ABF's kreds Sydsjælland.

Det er dejligt, at så mange har fundet vej her til Vordingborg. Det glæder vi os over i kredsbestyrelsen.

En særlig velkomst til jer, som er her første gang i dag.

Vi har set frem til at møde jer her i dag.

Siden vi sidst har været samlet til generalforsamling, er der sket meget i ABF.

Det er jo samtidig året hvor vi kan markere, at ABF har 50. års jubilæum. Det var den 15. Marts. Det vil vi fejre i løbet af eftermiddagen som det fremgår af dagsordenen.

Men i første omgang drejer det sig om dagen i dag og vi har i kredsbestyrelsen glædet os til at være sammen med jer her i dag.

Inden jeg går i gang med selve beretningen, vil jeg præsentere kredsbestyrelsen:

Aage Sten Rasmussen, næstformand (Skælskør),  
Nicky van Leeuwen (Vordingborg),  
Inge Larsen (Nyk. F),  
Kaj Jensen (Maribo)  
Per Andersen (Næstved),  
Gunnar Mathiasen (Maribo)  
Jeppe Søndergaard (Maribo). Fraværende.  
Winnie Keis (Vordingborg) Udtrådt i marts.



Jeg vil ligeledes gerne have lov at præsentere vores gæster fra Landsformandskabet og

ABF's sekretariat:

Hans Erik Lund - Landsformand  
Kirsten Holm – Landsnæstformand  
Brian Fabricius – Landsnæstformand

Underdirektør Isaaq Abella Appelquist.

Jeg vil i år i vores kredsberetning primært koncentrere mig om det lokale arbejde her i Kreds Sydsjælland

### **Medlemmer:**

For et år siden kunne vi gøre status med 301 medlemsforeninger – det har ændret sig positivt med 9 nye foreninger så vi i dag er **310 foreninger i kreds Sydsjælland**.

Det er den største årlige medlemstilgang i de 7 år jeg har været valgt her i kredsen.

I dag deltager 34 foreninger med i alt 63 andelshavere.

### **Det lokale arbejde i kredsen:**

Ved generalforsamlingen i september 2023 fik vi besat alle poster og blev en bestyrelse på i alt ni medlemmer, hvoraf én desværre efterfølgende er udtrådt p.g.a. fraflytning fra sin andelsbolig.

I den forløbne periode har vi afholdt fire bestyrelsesmøder – Det første afholdt vi i november 2023 og det sidste i juni i år.

På bestyrelsesmøderne drøfter og planlægger vi aktiviteter m.m. og aftaler hvem der, fra bestyrelsen deltager som kredsrepræsentanter ved de forskellige aktiviteter.

Vi afholder bestyrelsesmøderne 1-2 uger før Hovedbestyrelsesmøderne i ABF, for her

**ABF Kreds Sydsjælland**  
v/ Frank Vallenthin Poulsen  
Næstved  
sydsjaelland@abfvalgte.dk

---

ABF's sekretariat  
abf@abf-rep.dk / 33 86 28 30  
www.abf-rep.dk



også at drøfte dagsordenen hertil og udveksle meninger herom, så kredsens to repræsentanter Aage og jeg kan bringe dette videre til HB.

### Lokale aktiviteter:

Vi har afholdt tre **Dialogmøder** i den forløbne valgperiode. Hvilke vi forsøger at fordele geografisk rundt i Kredsen.

AB Gartnerhaven – Skælskør (oktober 2023)

Kikko – Nykøbing F. (februar)

AB Valnøddeparken I- Haslev (april)

Som noget nyt har vi prøvet at afholde møderne i fælleshuse hos vores medlemsforeninger, som de velvilligt har stillet til rådighed for os.

Vil gerne her, sende en opfordring til jer som måtte have et fælleshuse/lokaler til at kontakte kredsbestyrelsen, hvis I vil være værter ved sådanne møder i jeres lokalområde. Vi medbringer kaffe og kage og evt. AV- udstyr og rydder op efter os.

At afvikle møderne gør at vi kommer tættere på hinanden. Det giver os også et større økonomisk råderum for aktiviteter i kredsen, fremfor at afholde det på kursussteder.

Så har I et Fælleshus i vil låne os til et møde, kontakt os på [sydsjaelland@abfvalgte.dk](mailto:sydsjaelland@abfvalgte.dk).

Jeg vil gerne her takke både AB Gartnerhaven og AB Valnøddeparken I for deres velvilje og hjælp ved lån af deres respektive fælleshuse.

Dialogmøderne har vi i den forløbne periode afviklet med opstart i nogle konkrete emner, så som Drift og vedligeholdelsesplaner. Vi syntes at det har givet en god dialog fra starten, idet det er et emne som alle kan relatere til. Det lukker op for at komme ind i deltagernes egne problemstillinger.

I det forløbne år har emner som grundværdier/ grundskyld, bæredygtige initiativer, renovationsordninger og kommunale varmeplaner, været emner som foreningerne er interesseret i at drøfte på møderne.

**ABF Kreds Sydsjælland**  
v/ Frank Vallenthin Poulsen  
Næstved  
[sydsjaelland@abfvalgte.dk](mailto:sydsjaelland@abfvalgte.dk)

**ABF's sekretariat**  
[abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk) / 33 86 28 30  
[www.abf-rep.dk](http://www.abf-rep.dk)



Netop varmeplaner er superaktuelle i mange foreninger i vores område, som i dag har naturgas som varmekilde, hvad og hvornår sker der noget?

Hvad angår renovationsordninger er det ligeledes et emne med fælles interesse. På trods af fælleskommunale affaldsselskaber, har kommunerne valgt forskellige løsninger.

Problemerne er landsdækkende og vi har haft det op på et fællesmøde for valgte i ABF i foråret 2024 og peget på at det er emner der skal arbejdes med, så vi lokalt bliver klædt bedre på i forhold til disse områder.

Som en side bemærkning går vi jo snart ind i den kommunale valgkamp – 18. november 2025. I perioden indtil da er det ofte lettere at finde lydhøre kommunalpolitikere og forelægge dem problemstillingerne.

Endelig "reklamerer" vi også for ABF aktiviteter både lokale og landsdækkende.

Til Dialogmøderne inviterer vi alle medlemsforeninger i det område hvor mødet afholdes. Der deltager typisk mellem 15 – 25 personer i Dialogmøderne.

Med henblik på at få flere medlemsforeninger i kredsen, inviterer vi også foreninger som ikke er medlem af ABF. På to af vores møder i den forgangne periode deltog foreninger som indmeldte sig efter mødet. Det var glædeligt.

**Mød Ekspertene**, er et nyere tiltag fra ABF. Hvor ABF har indgået aftale med en række kommercielle partnere som står for mødet, under kyndig styring af en medarbejder fra ABF's medlemsrådgivning. I november var vi til et sådant møde i Roskilde, om Ladestandere og Solceller og tilsvarende i maj måned var vi i Køge til et møde omkring Klimasikring og Drift og vedligeholdelse. Begge møder havde god deltagelse af foreninger fra Kreds Sydsjælland, fra både nord og syd for Storstrømmen.

Endelig er vi også repræsenteret på den årlige Andelsboligdag der afholdes på Sjælland, senest var den 3. februar i København. Her har vi også mulighed for at få en lokal snak.

Jeg kan oplyse, at der den 1. februar 2025 igen vil være Andelsboligdag i København. Måske i som bestyrelse kan planlægge en fælles tur hertil.

**ABF Kreds Sydsjælland**  
v/ Frank Vallenthin Poulsen  
Næstved  
sydsjaelland@abfvalgte.dk

---

ABF's sekretariat  
abf@abf-rep.dk / 33 86 28 30  
www.abf-rep.dk



***Digitale kurser og mødetilbud, som er egentlige kurser og webinarer.***

Hvad angår webinarer har vi i min forening haft stor glæde i at følge webinarer om de nye grundværdier. Det fulgte formanden og jeg sammen. Det hjalp os til at forklare de nye beregninger, overfor medlemmerne.

**Kontakt til Kredsbestyrelsen**

I Kredsbestyrelsen vil vi også gerne hører fra jer i foreningerne her i kredsen. Det kan være om noget der optager jer i jeres bestyrelsesarbejde i vil have vendt, et forslag til en aktivitet og ris og ros m.m.

I kan komme i kontakt med os ved at skrive til vores kredsmail, så vil vi hurtigst muligt vende tilbage til jer.

Mailadressen finder I på ABF's hjemmeside. ([sydsjaelland@abfvalgte.dk](mailto:sydsjaelland@abfvalgte.dk))

I kan også ringe til sekretariatet på 33 86 28 30, så vil de formidle kontakt til os.

Da vi alle deltager i bestyrelsesarbejdet som privatpersoner, er det også vores private mail og telefon der bruges i arbejdet. Vi har i ABF besluttet at der skal værnes mest muligt om vores personlige kontakt oplysninger.

De er derfor ikke tilgængelige på hjemmeside eller adresselister og udleveres normalt ikke. Men vi tager kontakt tilbage til jer. Det håber vi, at I har forståelse for.

Til sidst vil jeg gerne sige tak til mine kolleger i kredsbestyrelsen for jeres indsats det forgangene år. Det har som altid været en fornøjelse at arbejde sammen med jer.

Tak for ordet.

**ABF Kreds Sydsjælland**  
v/ Frank Vallenthin Poulsen  
Næstved  
[sydsjaelland@abfvalgte.dk](mailto:sydsjaelland@abfvalgte.dk)

---

ABF's sekretariat  
[abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk) / 33 86 28 30  
[www.abf-rep.dk](http://www.abf-rep.dk)