

Kredsgeneralforsamling 2024

Indbydelse til kredsgeneralforsamling i
ABF's Kreds Nordjylland



23. september 2024



Generalforsamling kl. 18.00-22.00
Fællesspisning kl. 18.00-19.00



Restaurant Vejgaardhallen
Vejgaard Torv 3
9000 Aalborg

Vel mødt!



Kære medlemsforeninger

Kredsbestyrelsen har hermed fornøjelsen af at invitere til årets generalforsamling. En generalforsamling, hvor vi også markerer ABF's 50-års jubilæum som organisation for de private andelsboligforeninger i Danmark.

Vi har sammensat et program, I forhåbentligt vil finde spændende. Programmet vil, ud over selve generalforsamlingen, byde på aktuelle indlæg og mulighed for debat og besvarelse af spørgsmål.

Kredsbestyrelsen indleder generalforsamlingen med at berette om arbejdet lokalt i kredsen med at udbygge kontakten til jer medlemmer og afholdelse af lokale aktiviteter.

ABF's landsformandskab tager over, og fortæller om arbejdet med at gøre ABF's indflydelse gældende politisk på Christiansborg og lokalt i kommunerne, for at sikre de bedst mulige vilkår for foreninger og andelshavere. Hvilke mærkesager har ABF gennem årene set som vigtigst? Hvordan har vi arbejdet med dem konkret? Nye interesseområder og mærkesager trænger sig imidlertid på.

Skal vi derfor til at tænke nyt i forhold til, hvordan vi gør vores indflydelse gældende?

Herefter byder vi ind til debat: Hvor og hvordan vil I som medlemmer gerne have, at kredsbestyrelsen og kredsens repræsentanter i ABF's hovedbestyrelse lægger arbejdsindsatsen og gør deres indflydelse gældende, for at støtte op om jer?

Undervejs skal vi også have valg til kredsbestyrelsen og ABF's hovedbestyrelse.

Efter valgene er det tid til markering af ABF's 50-års jubilæum. Vi byder her på bobler, kaffe og lidt sødt.

ABF's direktør Jan Hansen runder aftenen af med at give en status i forhold til den aktuelle politiske situation.

Før kredsgeneralforsamlingen inviterer vi til fællesspisning. Vi håber, at I har lyst til at spise med.

Vi glæder os til en god aften. Vel mødt.

Med venlig hilsen
kredsbestyrelsen i Kreds Nordjylland
Jan Thorsø Berg



Program

1 Velkomst og valg af dirigent og stemmetællere

2 Det lokale arbejde for at varetage medlemmernes interesser

Kredsberetning 2023-24 ved kredsbestyrelsen.

3 ABF's landspolitiske arbejde: Arbejdet med at varetage andelsboligforeningernes og andelshavernes interesser

Indlæg ved ABF's landsformandskab.

4 Behov og forventninger til lokale aktiviteter i ABF's Kreds Nordjylland i 2024- 25

Dplæg ved kredsbestyrelsen og herefter debat i forhold til hvor og hvordan I, som medlemmer, gerne ser, at kredsbestyrelsen lægger sin arbejdsindsats og gør sin indflydelse gældende, for at støtte op om jer.

5 Eventuelt indkomne forslag

6 Valg til kredsbestyrelsen

- Introduktion til arbejdet som kredsbestyrelsesmedlem i ABF's kreds Nordjylland
Ved kredsbestyrelsen.
- Valg af kredsformand for 2 år (kredsformanden er også medlem af ABF's hovedbestyrelse)
Kredsformand Jan Thorsø Berg er på valg.
- Valg af 3 kredsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Karen Melson, Mette Røggild og Sven Erik Laustsen er på valg.
- Valg af 2 suppleanter for 1 år
Inge M. Sørensen og Helmuth Zickert er på valg.

7 Valg til ABF's hovedbestyrelse

- Introduktion til posten som hovedbestyrelsesmedlem for Kreds Nordjylland
- Valg af 1 hovedbestyrelsesmedlem for 2 år
Karen Melson er på valg.
- Valg af 1 hovedbestyrelsessuppleant for 2 år
Per Christiansen er på valg.

8 Markering af ABF's jubilæum og pause

9 Status i forhold til den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet og lovgivning på vej

Dplæg ved ABF's direktør Jan Hansen.

10 Eventuelt

11 Tak for i aften!

Tilmelding

Tilmelding til kredsgeneralforsamlingen og fællesspisning skal ske senest mandag den 16. september 2024 via ABF's hjemmeside eller på tlf. 33 86 28 30.

Fuldmagt og stemmer

Hver medlemsforening har én stemme for hver påbegyndt 50 andelshavere i foreningen. Foreningen kan give fuldmagt til en anden medlemsforening, hvis de ikke har mulighed for at være personligt repræsenteret, og på den måde gøre sin indflydelse gældende.

Ønsker foreningen at afgive fuldmagt, skal fuldmagten være skriftlig. Udfyld fuldmagtsskemaet på www.abf-rep.dk. Fuldmagten sendes til nordjylland@abfvalgte.dk senest på dagen for generalforsamlingen, den 23. september 2024 kl. 12.00.

Valg

Valgbare til posterne som kredsformand, -bestyrelsesmedlem og -suppleant samt hovedbestyrelsesmedlem og -suppleant er enhver andelshaver i ABF's medlemsforeninger i kredsen. Kandidatur og valg skal, for at være gyldige, kunne godkendes af den forening (ved den tegningsberettigede bestyrelse), hvor man er andelshaver. Blanket til godkendelse findes på ABF's hjemmeside. Blanketten sendes til nordjylland@abfvalgte.dk, gerne inden generalforsamlingen, og senest 10 dage efter valget. Har du lyst til at tage del i arbejdet, kan du læse mere om være aktiv i sin kreds på ABF's hjemmeside. Du er også velkommen til at kontakte kredsbestyrelsens nuværende medlemmer for at høre mere. Send en mail til nordjylland@abfvalgte.dk, og du vil blive ringet op.

Forslag

Alle medlemsforeninger kan stille forslag til kredsgeneralforsamlingen. Forslag skal være modtaget i ABF enten via mail eller post, senest mandag den 16. september 2024.

Del gerne denne invitation med øvrige medlemmer af foreningens bestyrelse. I er alle velkomne.

Find blanketter og information om kredsgeneralforsamlingen på www.abf-rep.dk > Aktiviteter > Kredsgeneralforsamlinger 2024



abf 

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

abf@abf-rep.dk
Tlf. 33 86 28 30

www.abf-rep.dk